

Republic of the Union of Myanmar

Retail Report

ミャンマー 小売調査レポート

【百貨店編】

COUXU
Corporation

COUXU株式会社

〒113-0033

東京都文京区本郷5-24-2 グレースイマスビル4F

☎ 03-6672-7645



ミャンマー / Myanmar 概要



国名：ミャンマー連邦共和国

首都：ネピドー

面積：676,590 km² (38位 / 229カ国)

人口：5370万人 (26位 / 234カ国)

人口密度：82 人/km²

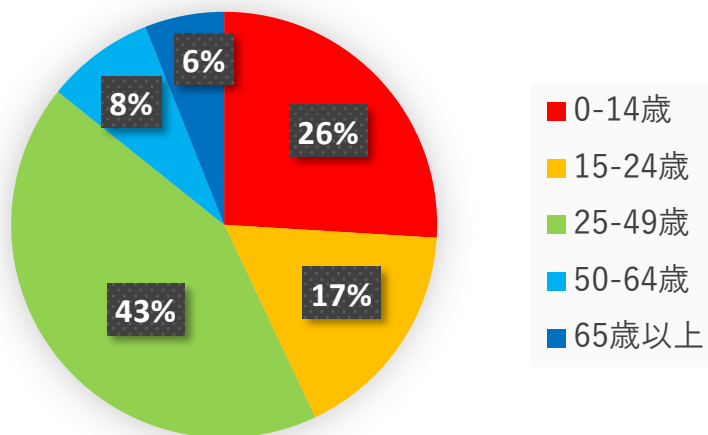
一人当たりの名目GDP：1,351 USD (178位 / 213カ国)

通貨：チャット【Kyat】(1 MMK = 0.08 JPY [R2 3月時点])

公用語：ミャンマー語



年齢別の人口比



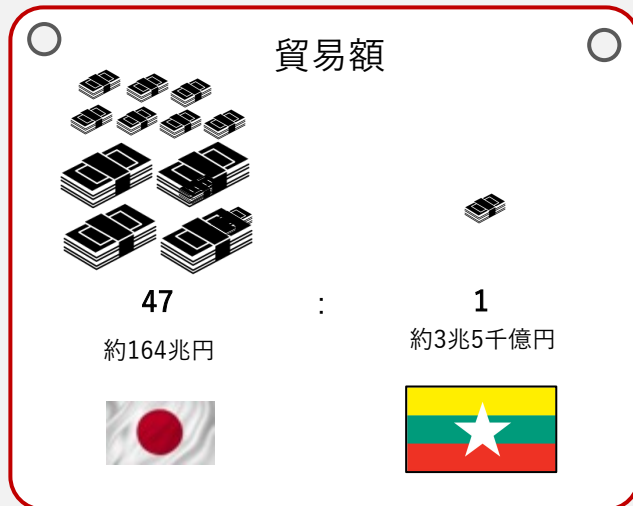
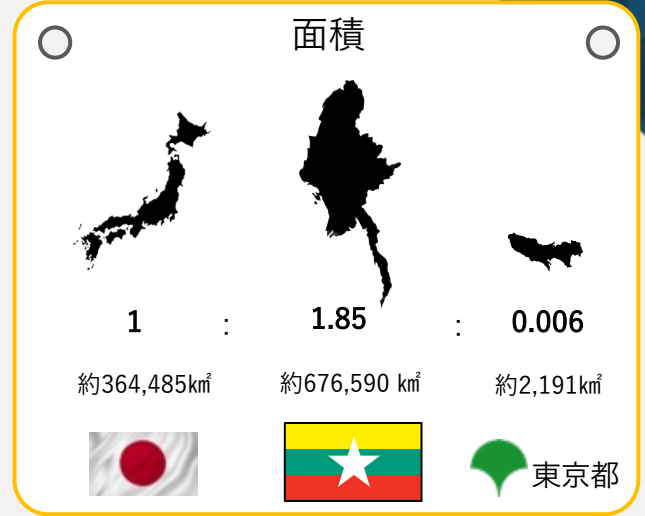
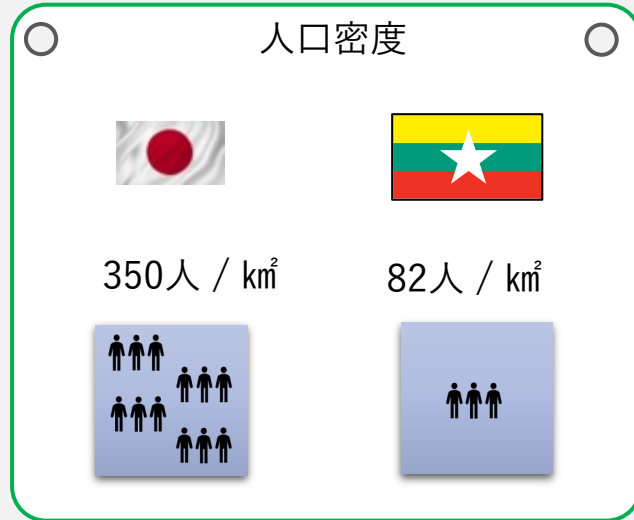
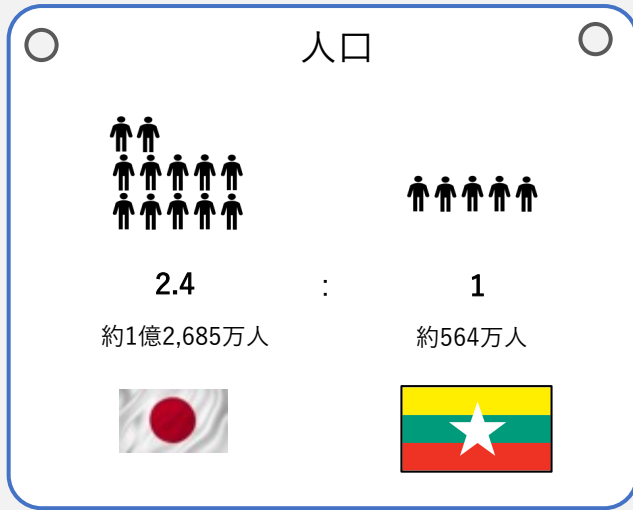
(参考情報)

東京都 面積：2,191 km²

日本 人口：1億2645万人

埼玉県 人口：730万人

東京都 人口密度：6223人 / km²

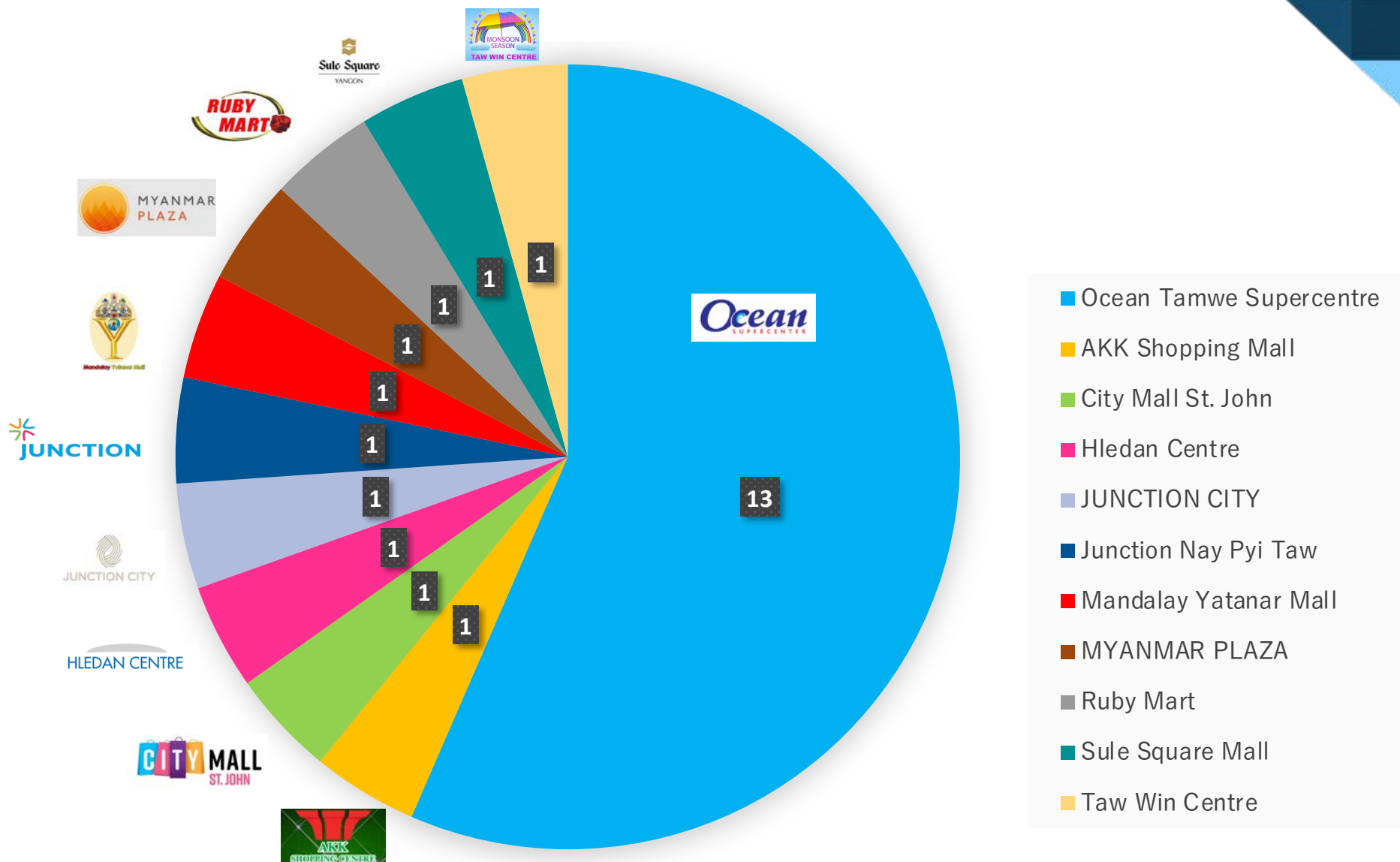


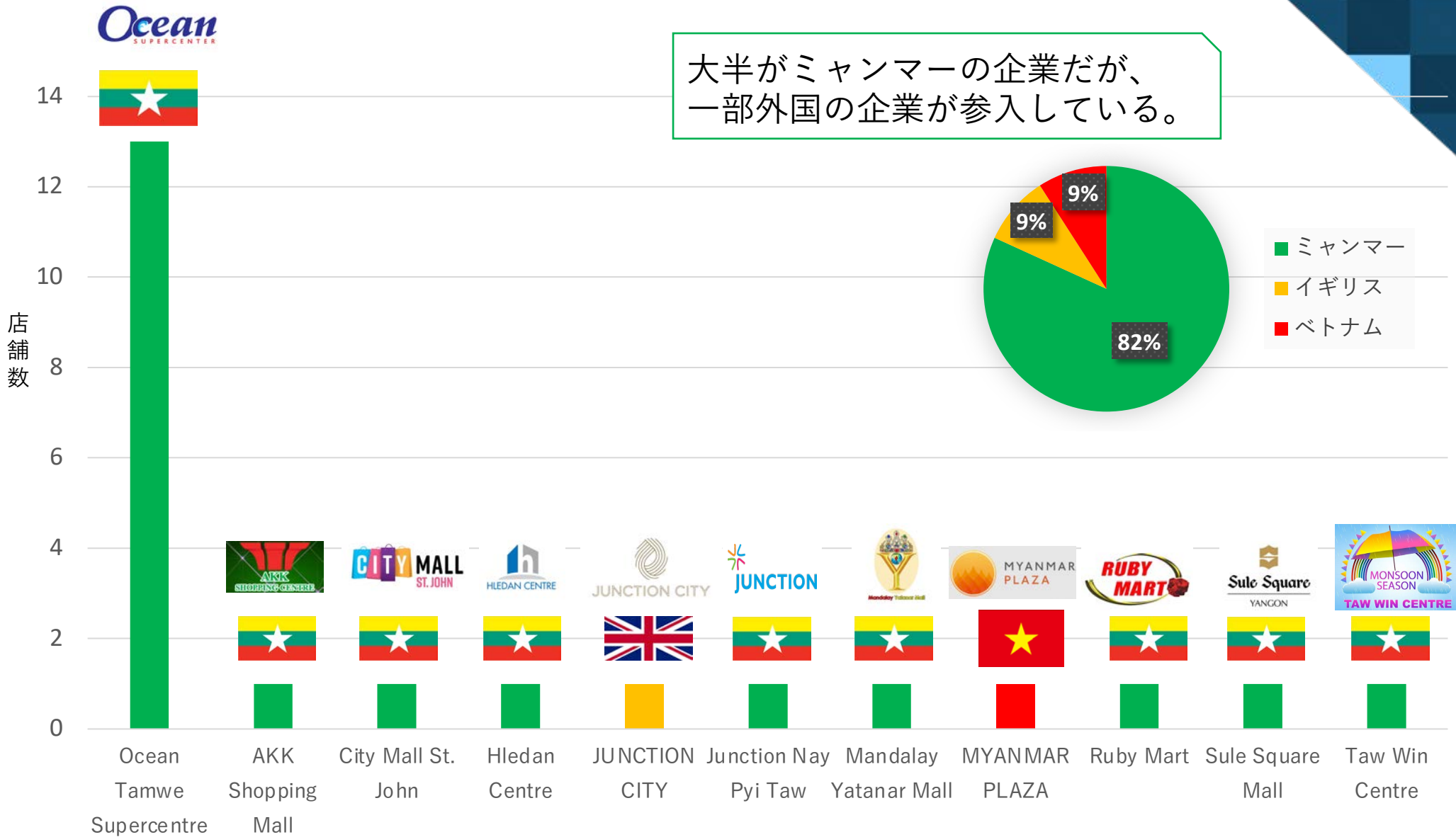


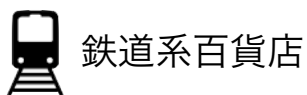
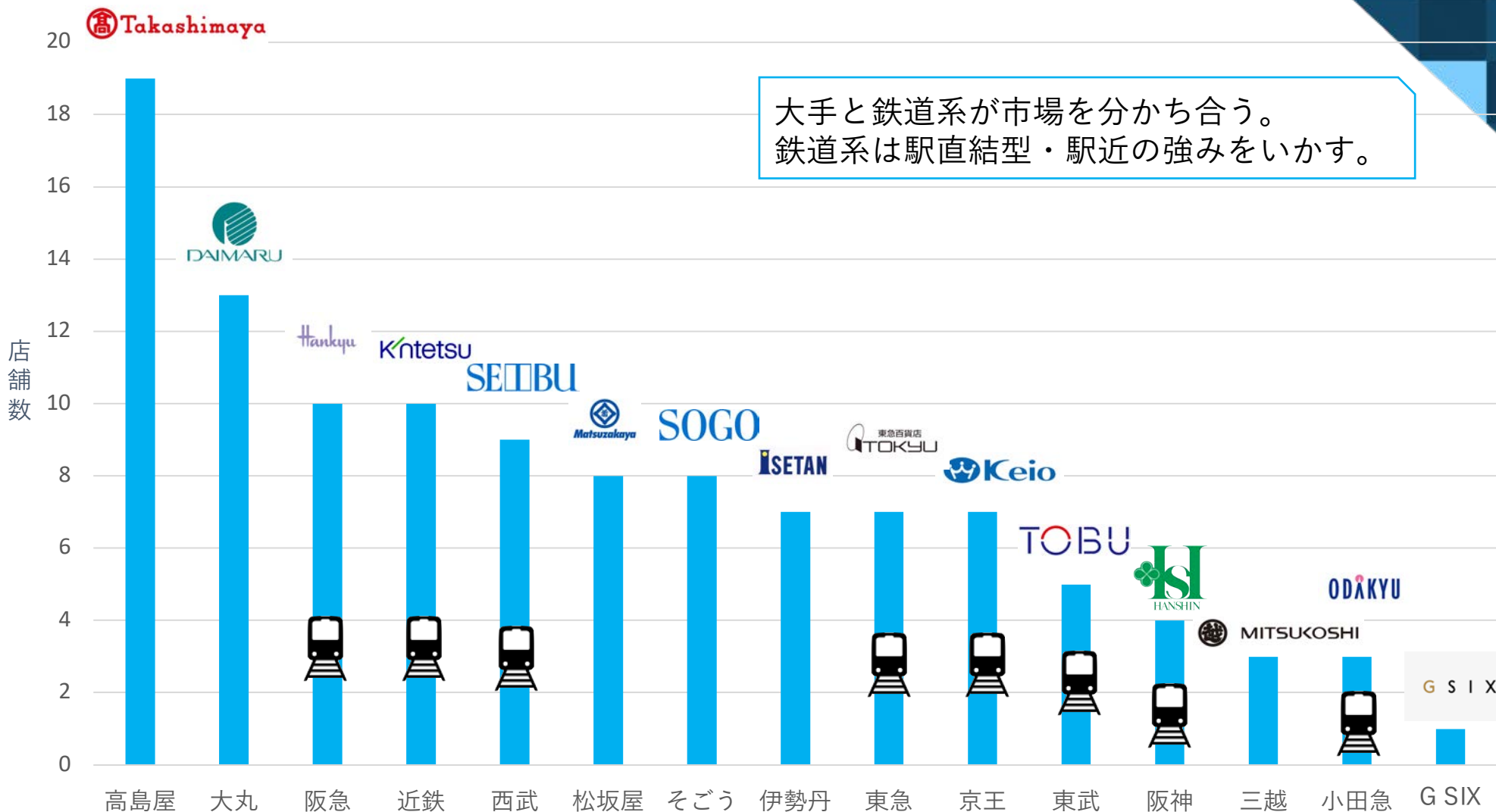
百貨店 / Department Store 【比較編】

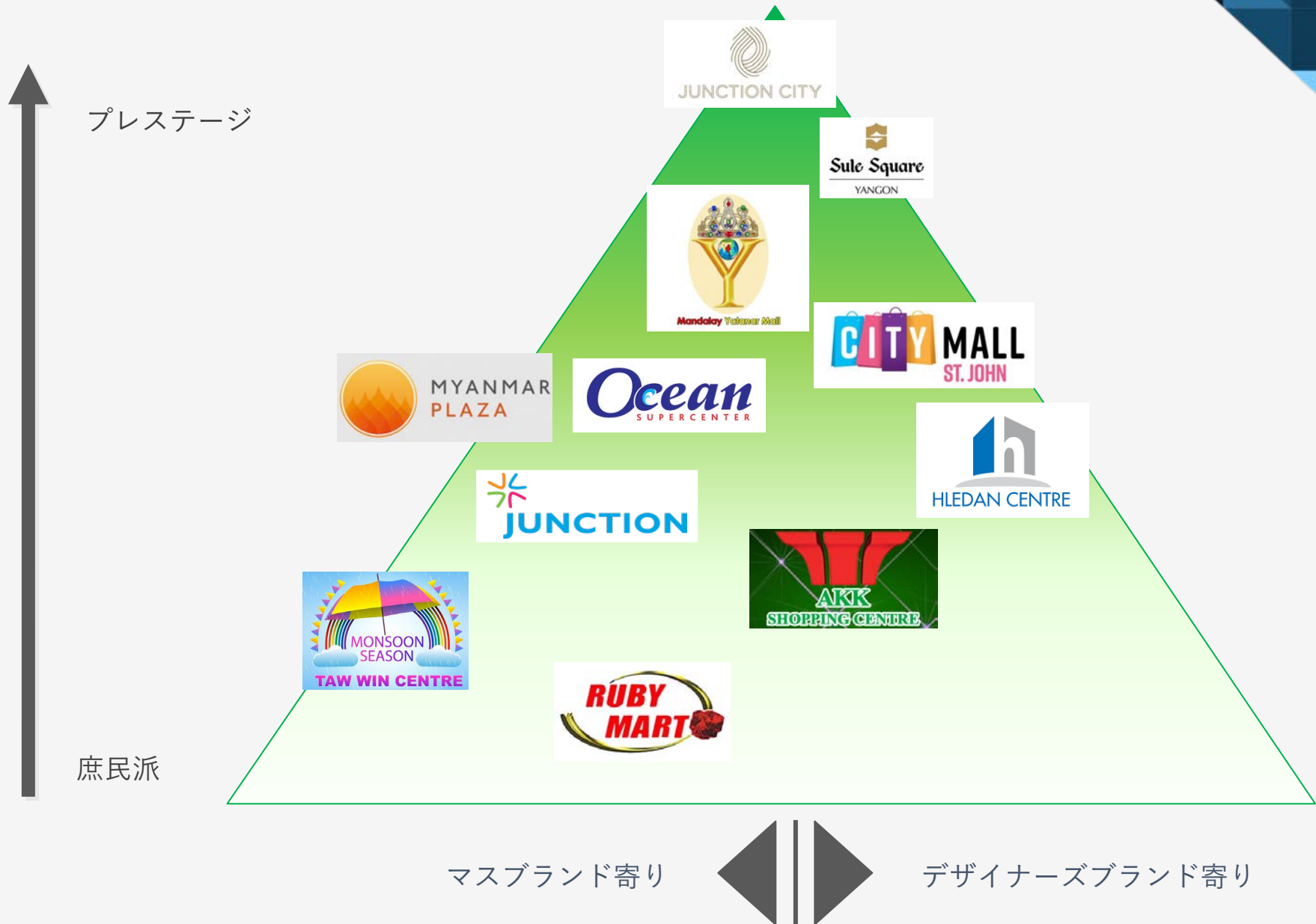
	ロゴマーク	店舗名	店舗数	会社名	URL
1		Ocean Tamwe Supercentre	13	City Mart Group	http://www.oceansupercenter.com.mm/
2		AKK Shopping Mall	1	Aung Kaung Kyaw Group	http://www.aungkaungkyaw-int.com/
3		City Mall St. John	1	City Mart Group	https://citymallstjohn.com/
4		Hledan Centre	1	Hledan Centre	https://hledancentre.business.site/
5		JUNCTION CITY	1	Daks-Simpson Limited	https://junctioncityyangon.com/
6		Junction Nay Pyi Taw	1	Junction Centre Group	https://junctioncentregroup.com/junction-naypyitaw/
7		Mandalay Yatanar Mall	1	Mandalay Yatanar	https://www.facebook.com/mandalayyatanarmall/?rf=131833513646570
8		MYANMAR PLAZA	1	HAGL Group	https://www.myanmarplaza.com.mm/
9		Ruby Mart	1	Ruby Mart	https://www.facebook.com/rubymartsupermarket/
10		Sule Square Mall	1	Sule Square	https://www.sulesquare.com/retail/
11		Taw Win Centre	1	Taw Win Centre	https://ja-jp.facebook.com/tawwincentre.yangon/

百貨店 / Department Store | 店舗数割合









※店舗の様子や商品価格、取り扱う商品の特徴を総合し作成した



百貨店 / Department Store 【店舗情報】

Ocean Tamwe Supercentre / AKK Shopping Mall



Ocean
SUPERCENTER

企業名 : City Mart Group

店舗数 : 13

URL : <http://www.oceansupercenter.com.mm/>



Oceanスーパーセンターは、ミャンマーに計13店舗を展開する大型のショッピングモールである。ミャンマー1号店は2006年にオープンした。外国人向けではなく、地元の人々が食品などの日用品を揃える百貨店である。



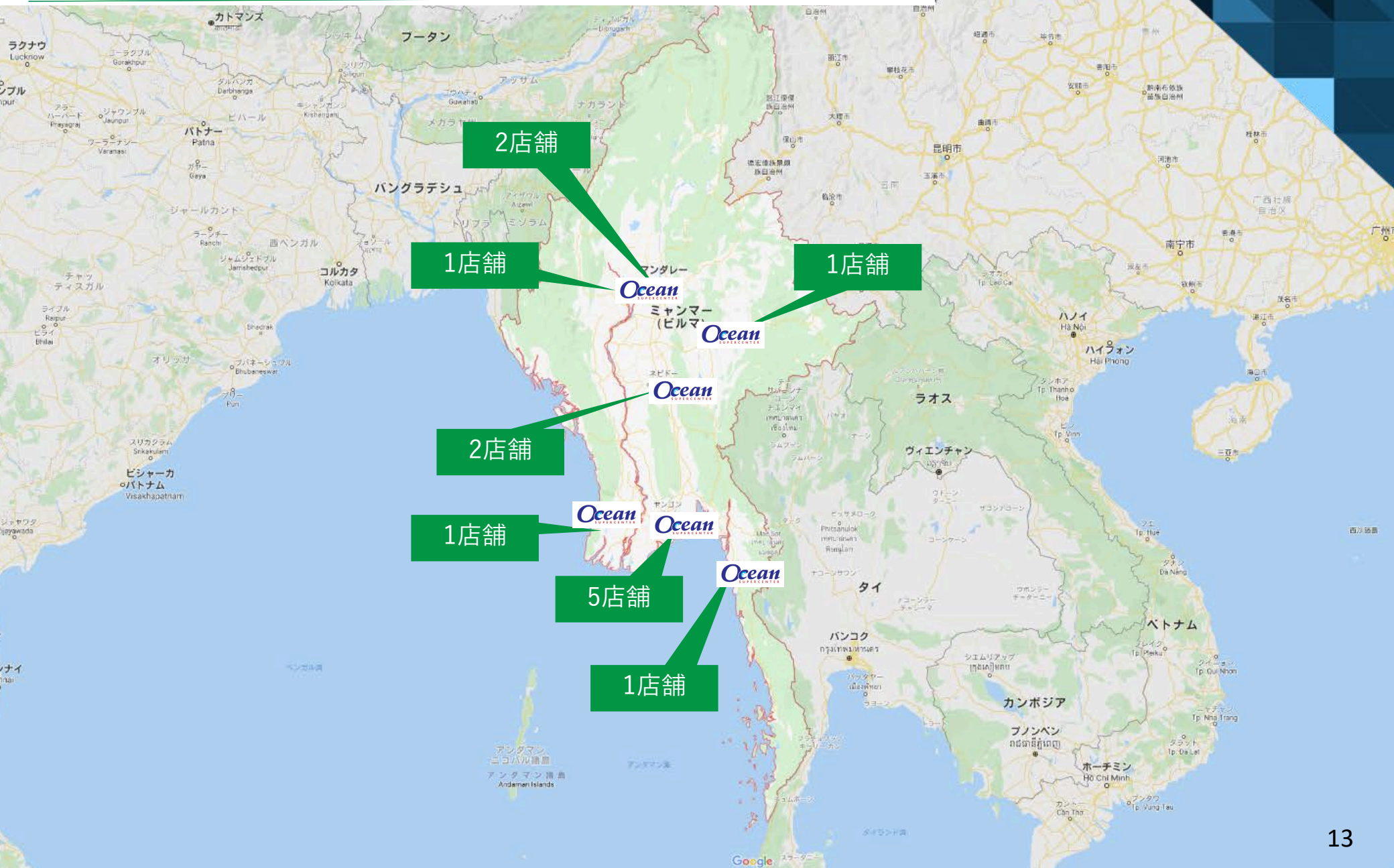
企業名 : Aung Kaung Kyaw Group

店舗数 : 1

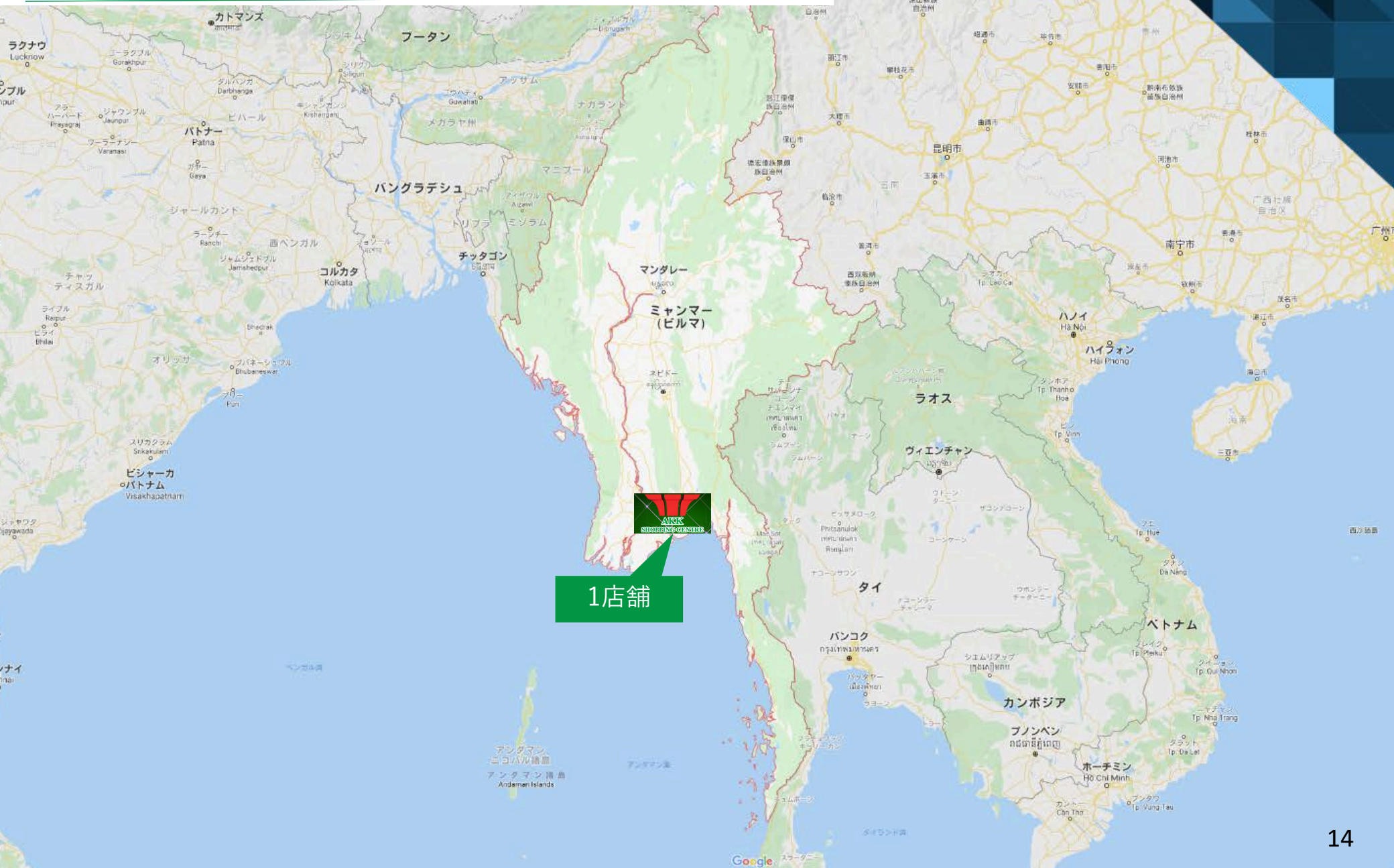
URL : <http://www.aungkaungkyaw-int.com/>



ヤンゴンの郊外に位置しており、交通の便があまり良くないところに立地している。またテナントも現在は50%程度しか埋まっておらず、これから地域が発展するに連れて繁盛していくと思われる。しかし、日本食も食べれるレストランが入店し、注目を集めている。



AKK Shopping Mall のロケーション



City Mall St. John / Hledan Centre



企業名 : City Mart Group

店舗数 : 1

URL : <https://citymallstjohn.com/>



ヤンゴン市内中心部から少し外れた所に立地しており、地元の人達をターゲットにした百貨店となっている。24時間営業をしているため週末の夜になると多くの人で賑わっている。店内には、レストラン、映画館、ファッションショップ、キッズスペースなどの施設を備える。



企業名 : Hledan Centre

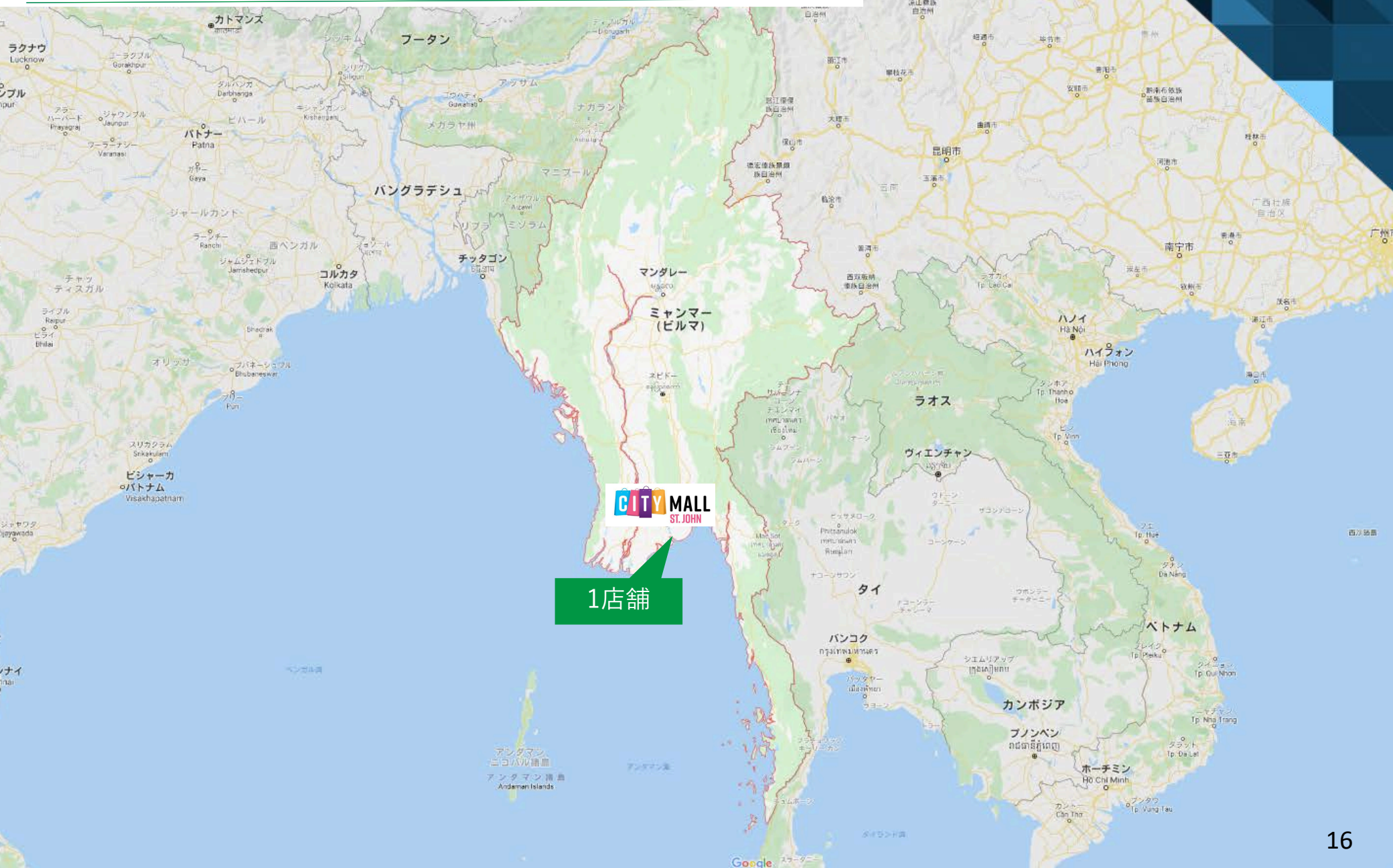
店舗数 : 1

URL : <https://hledancentre.business.site/>

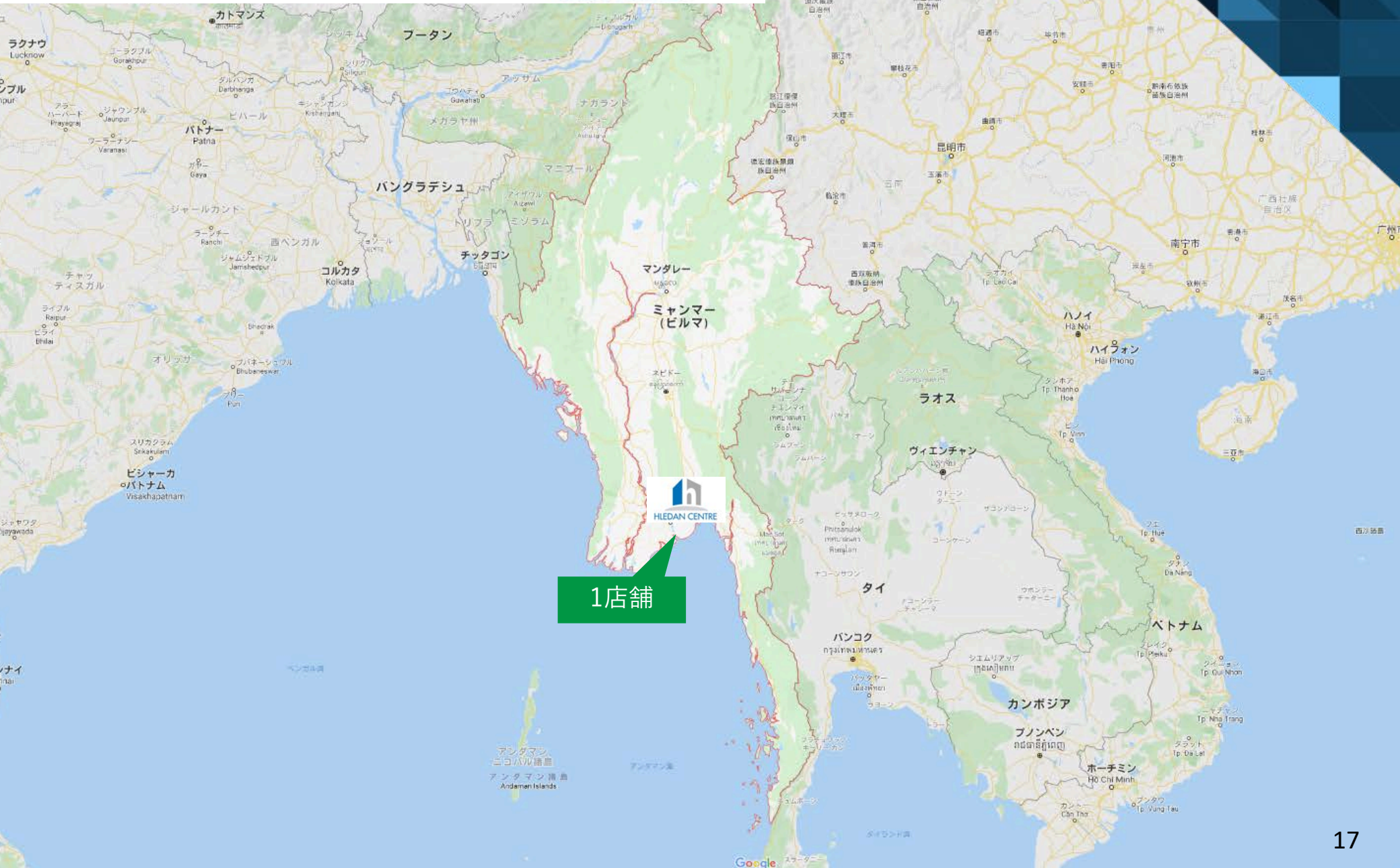


レーダン駅から約300m場所に位置しておりアクセスは良好である。ショッピングモールとしては中型～大型店の規模に位置し、1階から3階は一流ブランド店や人気のブティック、化粧品店、電化製品店、本屋などが入っている。商品価格はヤンゴン中心部のお店と比較し安く、利用しやすい。

City Mall St. John のロケーション



Hledan Centre のロケーション



1店舗

JUNCTION CITY / Junction Nay Pyi Taw



企業名 : Daks-Simpson Limited

店舗数 : 1

URL : <https://junctioncityyangon.com/>



Junction Cityはヤンゴン市内中心部に2017年3月にオープンした。ショッピングモールに隣接した、パンパシフィックホテルも建設されている。ヤンゴンの最先端が集まる高級ショッピングモールとして知られている。



企業名 : Junction Centre Group

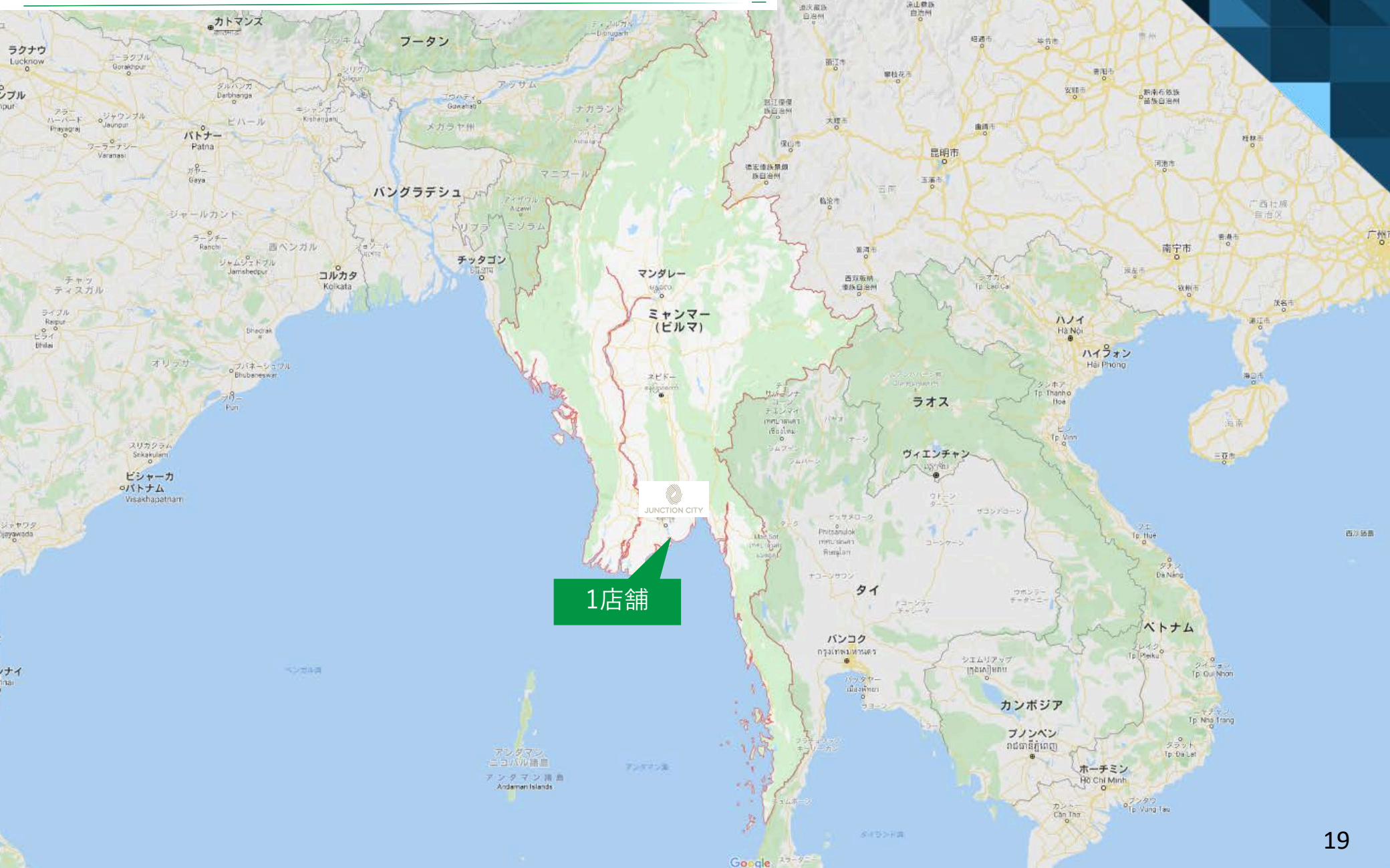
店舗数 : 1

URL : <https://junctioncentregroup.com/junction-naypyitaw/>



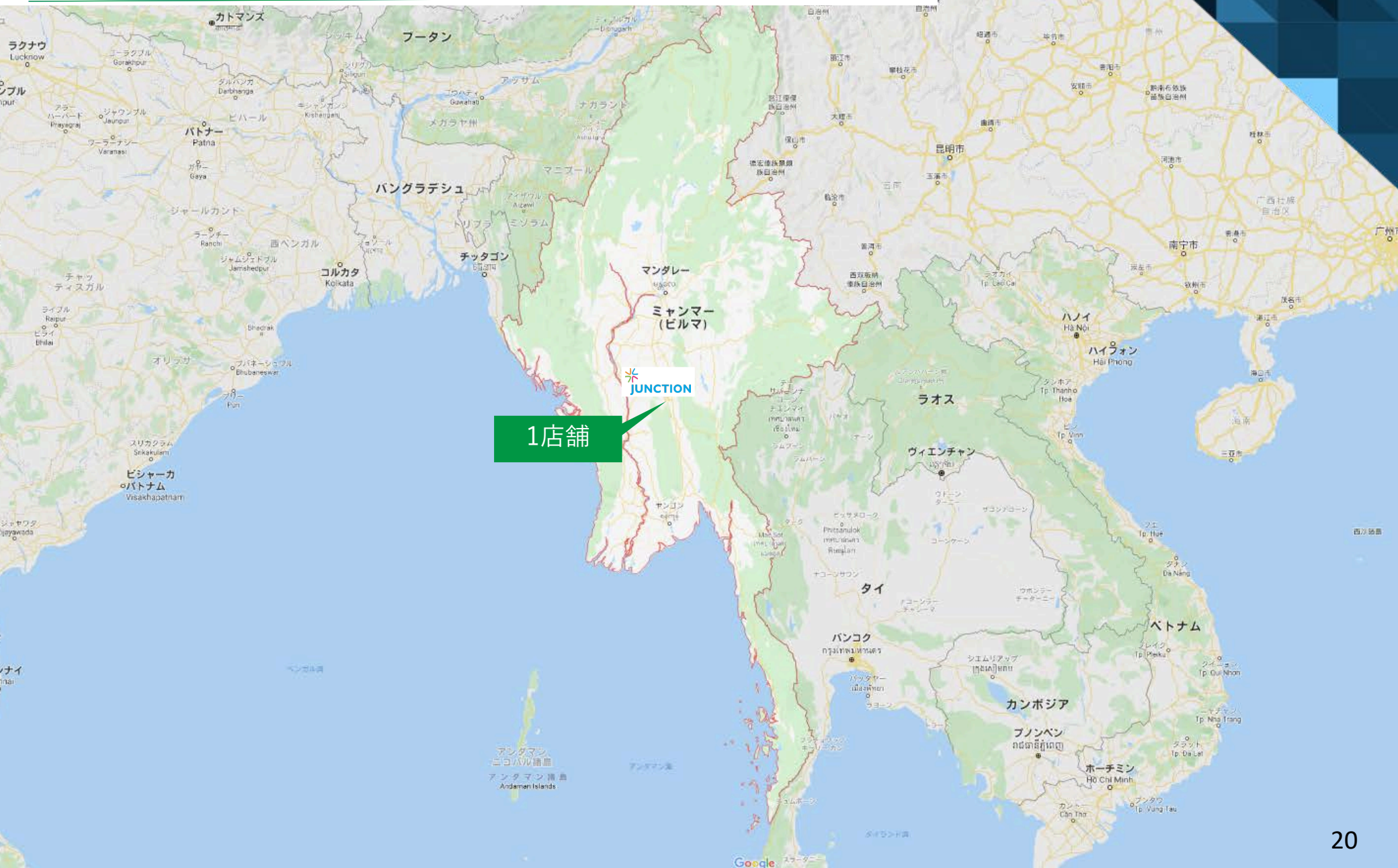
Junction Nay Pyi Tawは、ミャンマーの首都であるネピドーに建設された初のショッピングセンターである。ホテルゾーンのNay Pyi Taw内のYaza Thingaha幹線道路にあり、2009年に営業を開始した。店内はオーシャンスーパーセンターや近代的なシネマホールなどの設備を備えている。

JUNCTION CITY のロケーション



1店舗

Junction Nay Pyi Taw のロケーション



1店舗

Mandalay Yatanar Mall / Myanmar Plaza



Mandalay Yatanar Mall

企業名 : Mandalay Yatanar

店舗数 : 1

URL :

<https://www.facebook.com/mandalayyatanarmall/>



Mandalay Yatanar Mallはマンダレー地方政府とゼネコンのMGWが共同で開発した地下1階、地上5階建ての施設である。ファッション、スポーツ用品、電化製品、飲食など様々なテナントが600以上入店している。



企業名 : HAGL Group

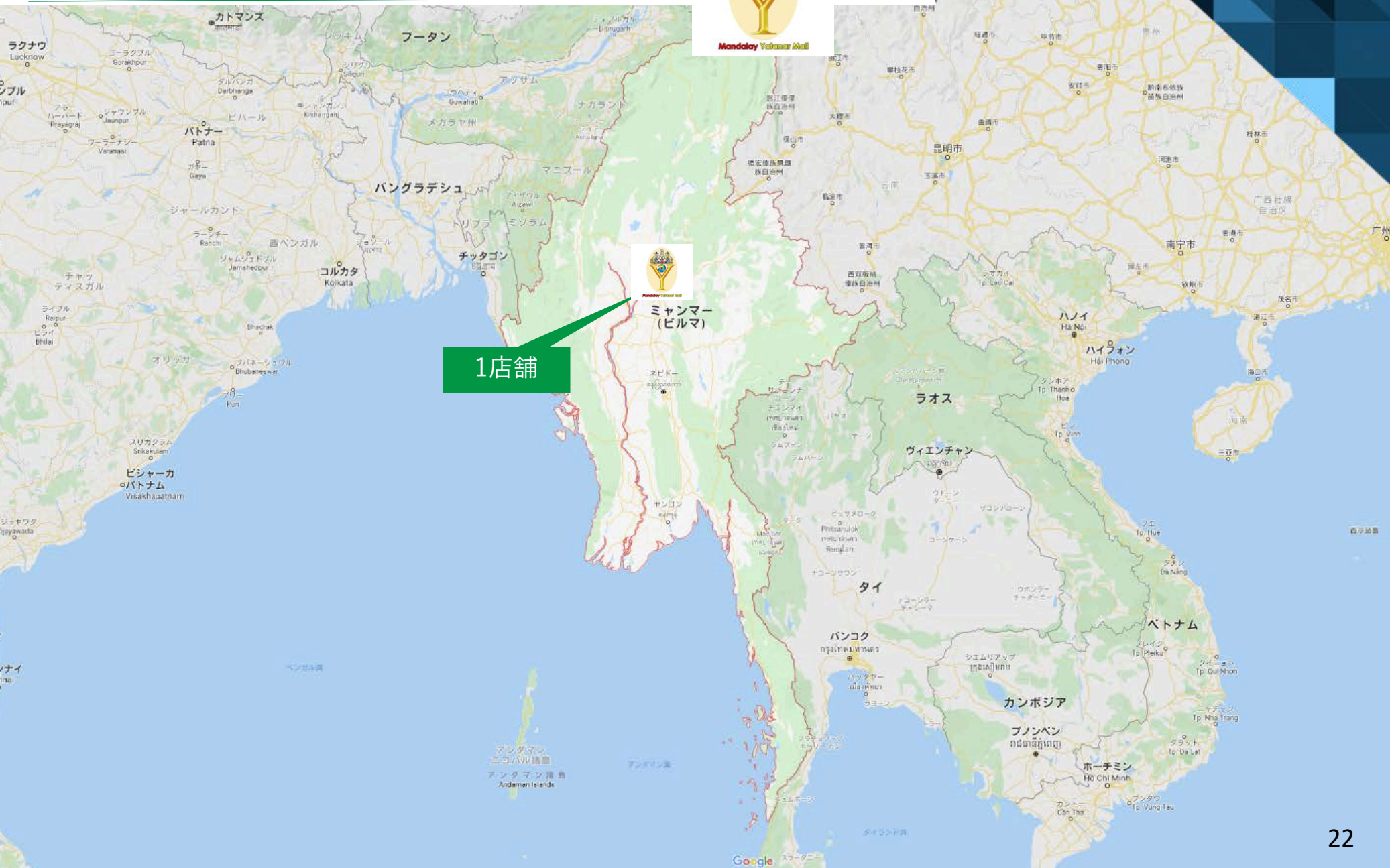
店舗数 : 1

URL : <https://www.myanmarplaza.com.mm/>



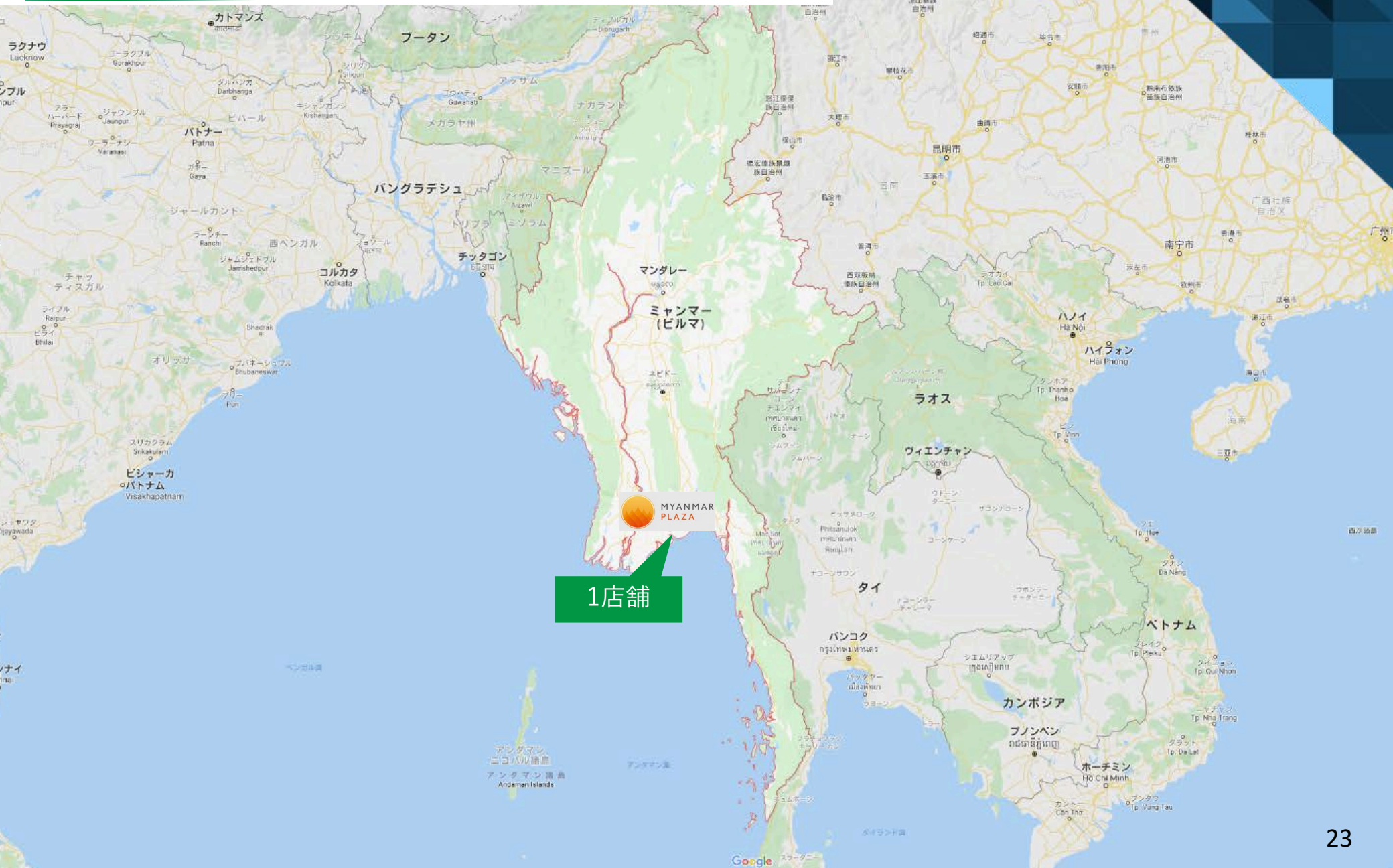
「ミャンマープラザ」はベトナムの不動産開発企業のHAGL Groupにより運営される、ミャンマー最大のショッピングモールである。ショッピングモールには外資系企業を含む非常に多種多様な企業が出店している。レストラン街には中華、韓国、日本食など様々な料理店があり人気を集めている。

Mandalay Yatanar Mall のロケーション



1店舗

Myanmar Plaza のロケーション



Ruby Mart / Sule Square Mall



企業名 : Ruby Mart

店舗数 : 1

URL :

<https://www.facebook.com/rubymartsupermarket/>



ヤンゴンの中央駅南側に位置しており、ヤンゴンの市民に人気のあるショッピングモールである。店内は食料品や衣類など多くの商品が、比較的安価な価格で販売されている。



企業名 : Sule Square

店舗数 : 1

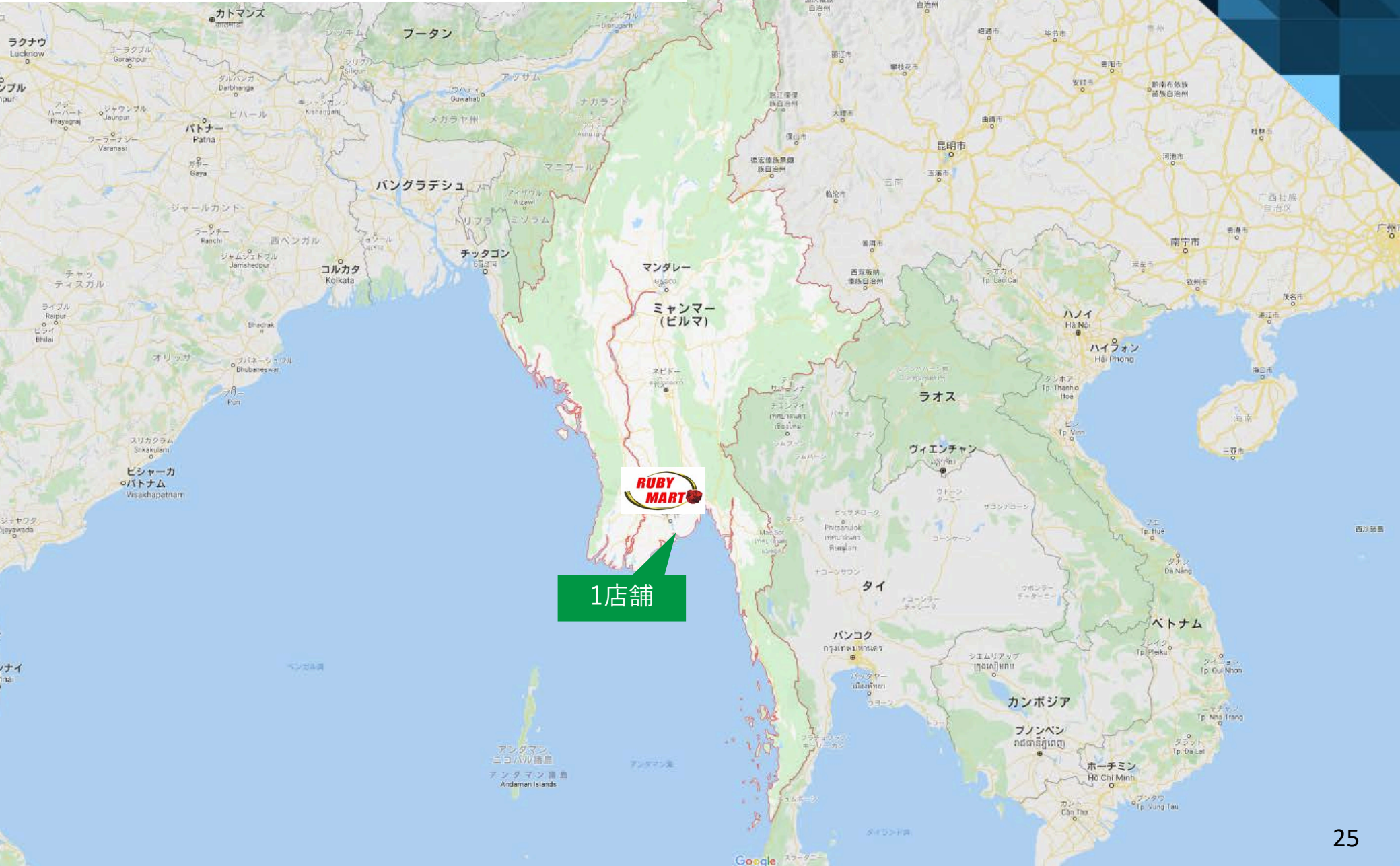
URL : <https://www.sulesquare.com/retail/>



Sule Shangr-Laホテルに隣接したショッピングモールである。ヤンゴン中心部に位置しアクセスが良い。テナントの数と規模はそれほど大きなものではないが、デザイン性の高い建物と閑静な雰囲気を持つ高級志向の百貨店である。

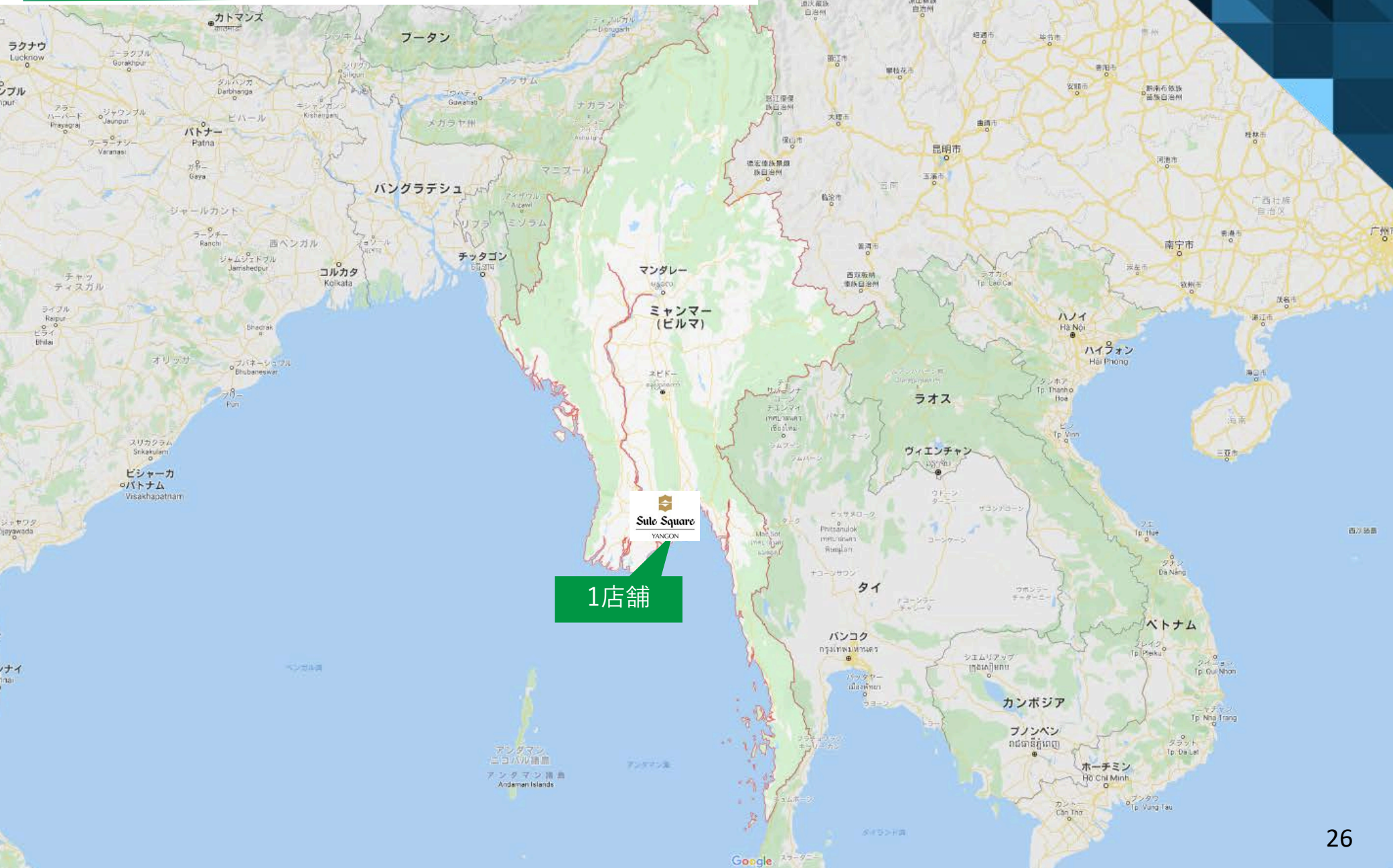
レストランは和食、タイ料理、中華料理、ベトナム料理など様々な種類のお店がある。

Ruby Mart のロケーション



1店舗

Sule Square Mall のロケーション



Taw Win Centre



企業名 : Taw Win Centre

店舗数 : 1

URL :

<https://ja-jp.facebook.com/tawwincentre.yangon/>

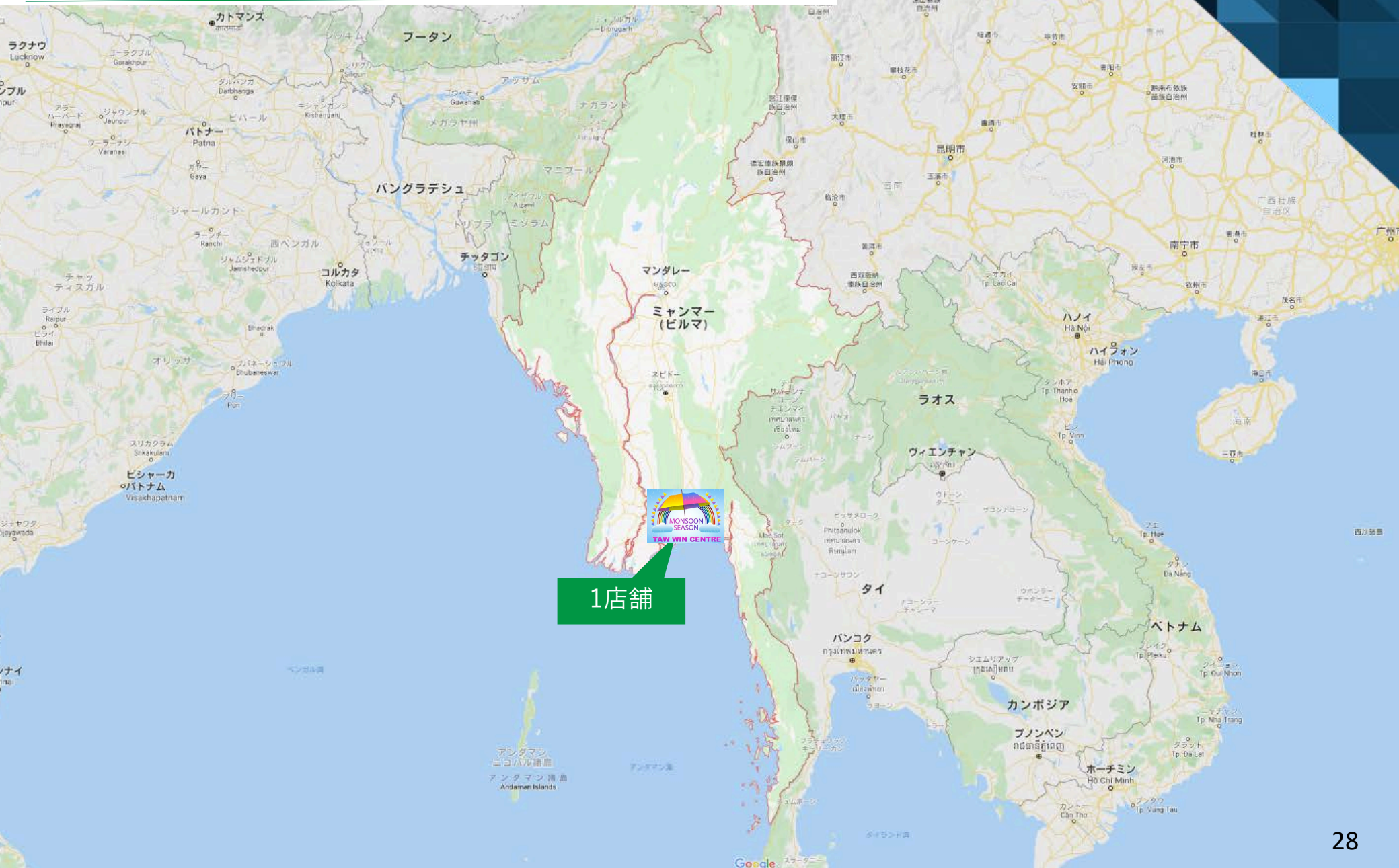


ヤンゴン市内中心部のアクセスが良好な場所に立地している大型百貨店。

店内は、個人商店+スーパーマーケット+レストランのようになっており、高級百貨店というよりは地元の人達でも気軽に立ち寄れるお店が多い。

また、地下に入っているOrangeスーパーはイオンとの合併会社であり、トップバリュー商品も店頭に並べられている。

Taw Win Centre のロケーション



1店舗

他にも知りたい方は、お問い合わせください！



【お問い合わせ先】

COUXU株式会社（コーク）

TEL 03-6672-7645 Mail info@couxu.jp